

# **INFORME ADICIONAL SOLICITADA POR EL ISAF**

MINISTERIO DE GUAYMAS, SUCSORA  
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CUENTA PUBLICA 2020  
BALANZA DE COMPROBACION  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

O.P. 1

CLAVE	DENOMINACION	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2020		MOVIMIENTOS DE DICIEMBRE DE 2020		SALDOS FINALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020		INGRESOS Y EGRESOS DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020		BALANZA PREVIA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	
		HABER	DEBER	HABER	DEBER	HABER	DEBER	HABER	DEBER	HABER	DEBER
1	ACTIVO CIRCULANTE	53,409,990.06	-	3,237,841.72	3,761,516.75	52,671,315.03	-	52,671,315.03	-	882,294.98	-
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	3,955,910.15	-	3,237,841.72	3,776,516.75	828,336.98	-	828,336.98	-	810,880.28	-
1.1.1	EFFECTIVO	2,500.00	-	3,235,841.72	2,721,677.29	2,500.00	-	2,500.00	-	2,200.00	-
1.1.1.1	BANCOS	303,016.15	-	3,235,841.72	2,721,677.29	816,580.28	-	816,580.28	-	816,580.28	-
1.1.1.2	DEPOSITOS EN GARANTIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.3	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	13,231.03	-	2,000.00	15,153.57	876.06	-	876.06	-	876.06	-
1.1.2	DEUDORES DIVERSOS POR CUBRAR A CORTO PLAZO	369.70	-	300.00	300.00	369.70	-	369.70	-	369.70	-
1.1.2.6	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	12,881.03	-	2,000.00	14,883.57	508.36	-	508.36	-	508.36	-
1.1.3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	8,336.64	-	-	-	8,336.64	-	8,336.64	-	8,336.64	-
1.1.3.9	ANTICIPO DE IMPUESTOS	2,336.64	-	-	-	2,336.64	-	2,336.64	-	2,336.64	-
1.1.3.10	DEPOSITOS EN GARANTIA	6,000.00	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	6,000.00	-
1.1.4.3	INVENTARIO DE CASAS EN PROCESO	1,239,885.59	-	-	-	1,239,885.59	-	1,239,885.59	-	1,239,885.59	-
1.1.4.5	ACTIVO CIRCULANTE	91,843,020.09	-	-	-	91,843,020.09	-	91,843,020.09	-	91,843,020.09	-
1.1.4.6	BIENES INMUEBLES	91,489,016.77	-	-	-	91,489,016.77	-	91,489,016.77	-	91,489,016.77	-
1.2.3	TERRENO	91,489,016.77	-	-	-	91,489,016.77	-	91,489,016.77	-	91,489,016.77	-
1.2.4	BIENES MUEBLES	54,403.38	-	-	-	54,403.38	-	54,403.38	-	54,403.38	-
1.2.4.1	Mobiliario y equipo de administracion	354,003.28	-	-	-	354,003.28	-	354,003.28	-	354,003.28	-
2	PASIVO	974,889.53	669,695.66	669,695.66	337,851.63	652,145.59	652,145.59	652,145.59	652,145.59	652,145.59	
2.1	PASIVO CIRCULANTE	974,889.53	669,695.66	669,695.66	337,851.63	652,145.59	652,145.59	652,145.59	652,145.59	652,145.59	
2.1.1.2	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	-	89,168.28	1,627.84	1,254.82	89,796.48	89,796.48	89,796.48	89,796.48	89,796.48	
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A C	-	719,195.69	469,668.02	298,596.81	546,724.48	546,724.48	546,724.48	546,724.48	546,724.48	
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A GP	-	166,625.56	190,000.00	40,000.00	16,625.56	16,625.56	16,625.56	16,625.56	16,625.56	
3	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO	52,435,000.53	-	-	-	52,435,000.53	-	52,435,000.53	-	52,435,000.53	-
3.1	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO CONTRIBUIDO	47,489,607.44	-	-	-	47,489,607.44	-	47,489,607.44	-	47,489,607.44	-
3.1.1	APORTACIONES	47,489,607.44	-	-	-	47,489,607.44	-	47,489,607.44	-	47,489,607.44	-
3.2	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO GENERADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.1	RESULTADO DE EJERCICIO	4,335,332.09	-	-	-	4,335,332.09	-	4,335,332.09	-	4,335,332.09	-
3.2.2	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	85,813.25	-	-	-	85,813.25	-	85,813.25	-	85,813.25	-
4	INGRESOS DE EJERCICIO ANTERIORES	4,999,679.84	-	-	-	4,999,679.84	-	4,999,679.84	-	4,999,679.84	-
4.1	INGRESOS DE EJERCICIO ANTERIORES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2	INGRESOS DE EJERCICIO ANTERIORES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2.2	INGRESOS DE EJERCICIO ANTERIORES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y PREVISIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1	ASIGNACIONES BUDGETARIAS Y OTRAS AYUDAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.1	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.1.1	PARTICIPACIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1.9	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1	CONSTRUCCION DE BIENES NO CAPITALIZABLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.1	COSTO MATERIAS PRIMAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.2	MANO DE OBRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.3	GASTOS INDIRECTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.4	DISEÑOS Y CALCULOS ESTRUCTURALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.5	MISE OBRA CONTRATADA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.6	OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1.7	HEREDAMENTALES Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	GASTOS DE FINANCIAMIENTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1	SERVICIOS PERSONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.1	REMUNERACION PERSONAL CARACTER PERMANENTE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.7	PAGO DE ESTIMULOS A SERVIDORES PUBLICOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.1	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSUMO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSUMO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.1	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.2	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.3	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.4	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.5	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.6	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.7	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.8	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.9	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.10	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.11	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.12	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.13	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.14	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.15	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.16	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.17	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.18	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.19	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.20	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.21	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.22	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.23	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.24	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.25	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.26	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.27	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.28	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.29	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.30	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.31	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.32	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.33	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.34	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.35	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.36	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.37	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.38	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.39	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.40	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.41	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.42	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.43	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.44	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.45	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.46	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.47	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.48	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.49	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.50	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.2.51	COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-							

**PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS**  
**Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**(PESOS)**

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>2. Otros Pasivos</b>	974,989.53				652,145.50		
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	974,989.53	0.00	0.00	0.00	652,145.50	0.00	0.00
<b>4. Deuda Contingente <sup>1</sup> (Informativo)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Deuda Contingente XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero <sup>2</sup> (Informativo)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<sup>1</sup> Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

<sup>2</sup> Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Crédito 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Crédito 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Crédito XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

# PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

## Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

PERÍODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto (c)	Ingresos					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Productos	12.00	0.00	12.00	51.31	51.31	39.31
F. Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	2,479,999.00	0.00	2,479,999.00	2,641,728.22	2,641,728.22	161,729.22
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h4) Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9) Gasolinas y Diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
J. Transferencias	0.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
k1) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l1) Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>2,480,011.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,480,011.00</b>	<b>2,791,779.53</b>	<b>2,791,779.53</b>	<b>311,768.53</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						<b>311,768.53</b>
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**JUSTIFICACIÓN DEL INGRESO DETALLADO**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	se logro una mayor captacion de ingresos por la implementacion de sistemas de cobros y visitas a los posesionarios y con esto se realizo recuperacion de cartera y a demas ventas de terrenos

**PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**

PERÍODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>2,480,011.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,480,011.00</b>	<b>2,499,105.85</b>	<b>2,499,105.85</b>	<b>-19,094.85</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	1,813,364.00	0.00	1,813,364.00	1,373,001.55	1,373,001.55	440,362.45
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,219,680.00	0.00	1,219,680.00	1,129,359.01	1,129,359.01	90,320.99
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	193,460.00	0.00	193,460.00	35,020.80	35,020.80	158,439.20
a4) Seguridad Social	365,904.00	0.00	365,904.00	208,621.74	208,621.74	157,282.26
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	34,320.00	0.00	34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	222,970.40	0.00	222,970.40	774,154.02	774,154.02	-551,183.62
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	64,178.40	0.00	64,178.40	47,271.59	47,271.59	16,906.81
b2) Alimentos y Utensilios	20,760.00	0.00	20,760.00	5,923.51	5,923.51	14,836.49
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	1,400.00	1,400.00	-1,400.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	694,951.88	694,951.88	-694,951.88
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	1,300.00	1,300.00	-1,300.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	63,600.00	0.00	63,600.00	10,157.97	10,157.97	53,442.03
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	12,000.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	62,432.00	0.00	62,432.00	0.00	0.00	62,432.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	443,676.60	0.00	443,676.60	351,950.28	351,950.28	91,726.32
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	443,676.60	0.00	443,676.60	15,928.00	15,928.00	427,748.60
c1) Servicios Básicos	21,972.00	0.00	21,972.00	15,928.00	15,928.00	6,044.00
c2) Servicios de Arrendamiento	81,600.00	0.00	81,600.00	41,303.91	41,303.91	40,296.09
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	226,647.40	0.00	226,647.40	90,604.13	90,604.13	136,043.27
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	13,920.00	0.00	13,920.00	69,813.95	69,813.95	-55,893.95
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	18,304.00	0.00	18,304.00	70,012.29	70,012.29	-51,708.29
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	16,008.00	16,008.00	-16,008.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	32,448.00	0.00	32,448.00	4,544.00	4,544.00	27,904.00
c8) Servicios Oficiales	48,785.20	0.00	48,785.20	43,736.00	43,736.00	5,049.20
c9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

### PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un incremento debido a que se realizaron contrataciones para la recaudación
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El incremento en este rubro se origina por el incremento de titulación de terrenos